

# Clean & Iron

Desde 1987



## DOSSIER DE FRANQUICIA.

### *Clean & Iron Service.*

Vivimos una época en la que emprender e iniciar un proyecto de negocio propio, ya no es una aventura personal guiada por la pasión y las ideas, sino una gran oportunidad para crear nuestro propio puesto de trabajo y dinamizar el tejido empresarial. Emprender un negocio de la mano de Clean & Iron supone una minimización de riesgos, debido a nuestra larga experiencia en el sector y al conocimiento que tenemos de él.

***Nunca habíamos vivido un momento como el actual para emprender y forjar empresas necesarias para la sociedad, con valores y viabilidad económica.***

El sector limpieza es de los más robustos y con más proyección en la actualidad.

# Cleaniron.com

## *Nuestro concepto de negocio.*

Cuando Clean & Iron empezó a operar hace 30 años en el mercado de los servicios a domicilio, las necesidades de las familias y las pymes eran muy diferentes a las de ahora.

En la actualidad, el inmenso auge de solicitud de servicios que estamos viviendo en el sector, nos demuestra constantemente lo que la sociedad quiere y necesita al respecto:

- Una información clara y transparente sobre cómo contratarnos.
- Una forma sencilla y rápida de hacerlo.
- Protocolos que garanticen unos servicios de calidad.
- Profesionalidad en todo momento y en todas las situaciones.
- Reputación, experiencia y solvencia empresarial.

Para **Clean & Iron**, estas premisas son parte de nuestro ADN empresarial, y es por ello por lo que nos situamos como líderes en todas las localidades en las que tenemos una agencia franquiciada.

**Explóralas aquí.**



ESTE VERANO  
**NO TE  
COMPLIQUES**

Reserva  
[www.sosclean.com](http://www.sosclean.com)

COMPRA TUS  
**HORAS**  
DIRECTAMENTE

EN NUESTRA  
**WEB**

**CLEAN & IRON**  
LIMPIEZA DE CALIDAD A DOMICILIO DESDE 1987



Nuestro objetivo como Central de Franquicias, va ligado al desarrollo de todas las agencias **Clean & Iron Service**, aportando valor a la imagen de marca, recursos comerciales y de gestión a nuestros franquiciados y anticipándonos a las demandas del mercado.

Una gran marca, no lo es sin una estrategia adecuada de comunicación, basada en una imagen cuidada, unos servicios adaptados a las necesidades del mercado y a la colaboración de todos los que formamos parte de ella. Por ello es algo de lo que también nos ocupamos intensamente junto a nuestros franquiciados, a quienes formamos especialmente en temas de marketing y comunicación.

Nuestra filosofía se basa en los valores de la confianza, la tranquilidad, la calidad y el saber hacer. Y tenemos claro que, si ganan los franquiciados, ganamos todos.

Tenemos una Misión: **ayudar a los clientes en sus necesidades de limpieza ofreciendo el mejor servicio de calidad y confianza.** Y caminar junto a nuestros franquiciados creciendo juntos.

## Un gran mercado demandando servicios de calidad.

**¿Me permites una pregunta?** ¿Conoces a alguien a quién no le pueda interesar llegar a casa después de una dura jornada laboral y encontrar su casa perfectamente limpia y todo ordenado y en su sitio?

Esto es lo que básicamente ofrece **Clean & Iron** a todos sus clientes. Si a esto le sumamos Imagen, Confianza, Tranquilidad y Profesionalidad, el paquete se llama **Clean & Iron Service**.

**Nuestro producto básico es vender horas de servicio bajo diferentes formatos según necesidades del cliente:**

- Limpieza y plancha a domicilio.
- Mantenimiento de despachos, oficinas, comercios y pymes.
- Mantenimiento de comunidades de vecinos.
- Limpieza de establecimientos turísticos.
- Limpieza de alfombras, moquetas, sofás y butacas.
- Cristales.

Podemos hablar de servicio de interés universal. ¿Conoces a alguien a quién no le pueda interesar nuestro catálogo de servicios?



# Clean and Iron

Servicios de limpieza de calidad a domicilio



**Organizamos tu casa para que puedas disfrutar de ella.**

Solicita información de todos nuestros servicios llamando a tu agencia Clean & Iron más próxima.



WWW.CLEANIRON.COM

## *Pero... ¿quiénes son nuestros clientes?*

Nuestro cliente va más allá de las familias, quienes son una parte muy importante y especial de nuestra empresa.

La complejidad de la sociedad actual nos brinda unas OPORTUNIDADES de diversidad en nichos de mercado. Y ahí es donde radica parte de la fuerza comercial y de ventas de Clean & Iron Service: en la capacidad de prospectar esos mercados y ser capaces de llegar a ellos ofreciendo soluciones eficaces a sus necesidades de limpieza.

Actualmente nuestra composición de ventas es variada, lo cual aumenta la rentabilidad y reduce los riesgos.

Tipologías de cliente que hace pocos años no existían, ahora son nuestro de atención. Ellos necesitan una empresa eficiente, seria, solvente y con experiencia, y nosotros somos su solución: pymes de todo tipo (que antiguamente tenían contratada a su propio personal de limpieza), despachos profesionales, centros de salud y bienestar, sector educación privada, sector medicina estética, sector deportivo, etc.

Gracias a nuestro equipo de formación, estamos preparados para aportar servicios de calidad en todos los nichos de mercado posibles, y nuestros franquiciados también.

*La especialización es fundamental en nuestro modelo de negocio, así como la profesionalidad y la experiencia. Pero, además, si hablamos de rentabilidad y viabilidad, la diversificación de nichos de mercado es imprescindible.*

*Clean & Iron Expansión. Copyright 1987-2021. [www.Cleaniron.com](http://www.Cleaniron.com)*

# LET'S GO

## Clean & Iron

[www.cleaniron.com](http://www.cleaniron.com)

### SERVICIOS DE LIMPIEZA A DOMICILIO

### DESDE 1987

## ¿Cómo ha afectado la pandemia al sector?

- La pandemia ha acelerado el proceso de transformación del sector, que ya llevaba un tiempo en marcha.
- Se ha puesto de relevancia la necesidad imperiosa de que las empresas de limpieza sean profesionales y salgan de la imagen precaria y desgastada con la que trabajaban.
- Se ha puesto de relevancia la importancia de que los y las profesionales que tienen como oficio la limpieza, sean remuneradas y tratadas con dignidad, dentro de la ley y con todas las garantías de nuestro marco normativo.
- El cliente ha dado el paso de desestimar los servicios mediocres y baratos, para premiar a las empresas profesionales que no compiten por precio sino por calidad y eficacia.
- La histórica competencia del sector por parte de aquellas personas que trabajaban en economía sumergida desaparece día a día, al haberse visto en la difícil situación de que, al no existir para el sistema, el sistema no ha podido ayudarlas económicamente.
- Los nichos de mercado se han ampliado de forma exponencial, buscando empresas profesionales expertas como **Clean & Iron Service**.

*Podemos afirmar que hemos salido muy reforzados de esta situación y que tenemos por delante los mejores tiempos que el sector haya conocido.*

## *La calidad, imagen y servicio, clave de nuestro éxito.*



Todos los servicios que ofrecemos en **Clean & Iron Service**, se rigen por unos protocolos “propios” de calidad e higiene, así como por una serie de protocolos desarrollados para fidelizar al cliente y ofrecerle tranquilidad y confianza en nosotros. Nuestros clientes son exigentes, y el desarrollo y acabado de los servicios debe ser impecable. Es por ello por lo que el control de calidad de estos, y la atención y seguimiento al cliente, forma parte constantemente de las tareas a realizar por cada franquiciado. Seguimos unas normas de gestión administrativa propias, que sirven para simplificar el trabajo de control de servicios realizados, y para dar una imagen inmejorable a nuestro cliente.

Haber sabido acertar con un sector necesario para todo el mundo es fundamental para el éxito que tenemos. Somos una franquicia formada por personas serias y profesionales, que derrochamos mucho esfuerzo y positivismo en todo lo que hacemos.

En la central somos un equipo humano honesto e imaginativo, y eso ayuda a enfocar cualquier reto que se nos ponga por delante.

Todas las empleadas de **Clean & Iron Service**, siguen un proceso de selección y formación. Buscamos y contratamos colaboradoras con un alto perfil personal y con una actitud positiva. Personas que valoren el integrarse en una empresa como la nuestra, y que sean capaces de ofrecer lo mejor de sí mismas.

# La comunicación de nuestro grupo.



**Clean & Iron**  
Servicio de limpieza  
Servicio de plancha  
Limpieza de alfombras / Sofás / Butacas  
Despachos / Comercios

SI TIENES MENOS DE 25 AÑOS ESTAS DE SUERTE.

AHORA CON CLEAN25 TODOS LOS SERVICIOS CLEAN & IRON CON UN 10% DE DESCUENTO Y SOLO POR TENER MENOS DE 25 AÑOS.

LLAMANOS AL 925 71 52 18 BUSCANOS EN LAS REDES.



Buscanos en las redes sociales Clean25

**Clean & Iron**  
Limpieza y plancha  
A domicilio desde 1987.

facebook

910 228 900

**!No te compliques la vida!**

Clean & Iron Madrid. Madridcentro@cleaniron.com www.cleaniron.com



Clean\_Iron Instagram

Andorra



45 likes

clientesatisfet Necesites un servei? És tan fàcil. hashtag #cleaniron Truca'ns al 869 422 o andorra@cleaniron.com



CLEAN COMFORT CONVENI

**Clean & Iron**



La mañana de aquel invierno de 1932 era muy fría. El Señor Muligan, al quitarse la americana para colgarla en el guardarropa de su pequeña tienda de Sunset Street, se dio cuenta de que la camisa que se había puesto aquella mañana no estaba planchada. Entonces el Señor Muligan se puso a planchar.

**Servicio para accidentes domésticos**

Si tienes un accidente doméstico, el seguro del hogar cubre la ayuda a domicilio que necesitas mientras estás convaleciente. Además de una limpieza profesional, plancha, hace la compra, trámites notariales.

¡Te facilitamos toda la documentación para el seguro!

Estamos para ayudarte la vida más fácil.

Tel. 925 71 52 18



**Clean & Iron**

Limpieza de Guarderías  
Confianza desde 1987.  
Limpieza y desinfección  
Pieza de puesta a punto  
Productos homologados



**Clean & Iron**  
Limpieza de apartamentos.  
Confianza desde 1987.

Limpieza y mantenimiento  
Gestión de ropa de cama y toallas  
Check in y Check out  
Cleaniron.com



**Clean & Iron**  
Quiénes somos.  
La franquicia de servicios de limpieza y plancha a domicilio y a la empresa.

Te proponemos  
Emprender en el creciente sector de los servicios.

¿Cómo?  
Busca, mira, compara y sorpréndete con nuestra marca.

¡Llámanos al 933 804 990 + 911 873 585



**Clean & Iron**

Servicio de limpieza  
Servicio de plancha  
Limpieza de alfombras  
Limpieza de sofás  
Comunidades  
Despachos  
Locales comerciales

Es tan fácil



La ley de las empleadas del hogar

Concepto	Importe
Diario	1,20 €
Quincenal	24,00 €
Mensual	48,00 €
Trimestral	144,00 €
Semestral	288,00 €
Anual	576,00 €

Resumen de tabla de retribución mensual.

Concepto	Importe
Diario	1,20 €
Quincenal	24,00 €
Mensual	48,00 €
Trimestral	144,00 €
Semestral	288,00 €
Anual	576,00 €



Jodo a punto para el estreno

La ley de las empleadas del hogar  
Real Decreto-ley 20/2012, de 28 de diciembre, de mejora de gestión y protección social en el Sistema Especial para Empleados de Hogar y otras medidas de carácter económico y social.  
Ver toda la ley

Resumen de tabla de retribución mensual.  
Desde el 1 de abril de 2013, los trabajadores incluidos en el Sistema Especial para Empleados de Hogar establecido en el Régimen General de la Seguridad Social que presten sus servicios durante menos de 60 horas mensuales por empleador deberán formular directamente su afiliación.

Servicios de limpieza a domicilio.  
Clean & Iron Service ofrece desde 1987 de profesional, el servicio de limpieza y plancha a domicilio. Personal uniformado, formado en limpieza, riesgos laborales y después de un curso de formación profesional de grado de directament de la empresa Clean & Iron Service. Más información

Clean & Iron Service Limpieza y plancha a domicilio  
Tel. 933804990 o 911873585. Mail Cleancentral@cleaniron.com



## Nuestra comunicación y posicionamiento.

En Clean & Iron Service la comunicación es fundamental.

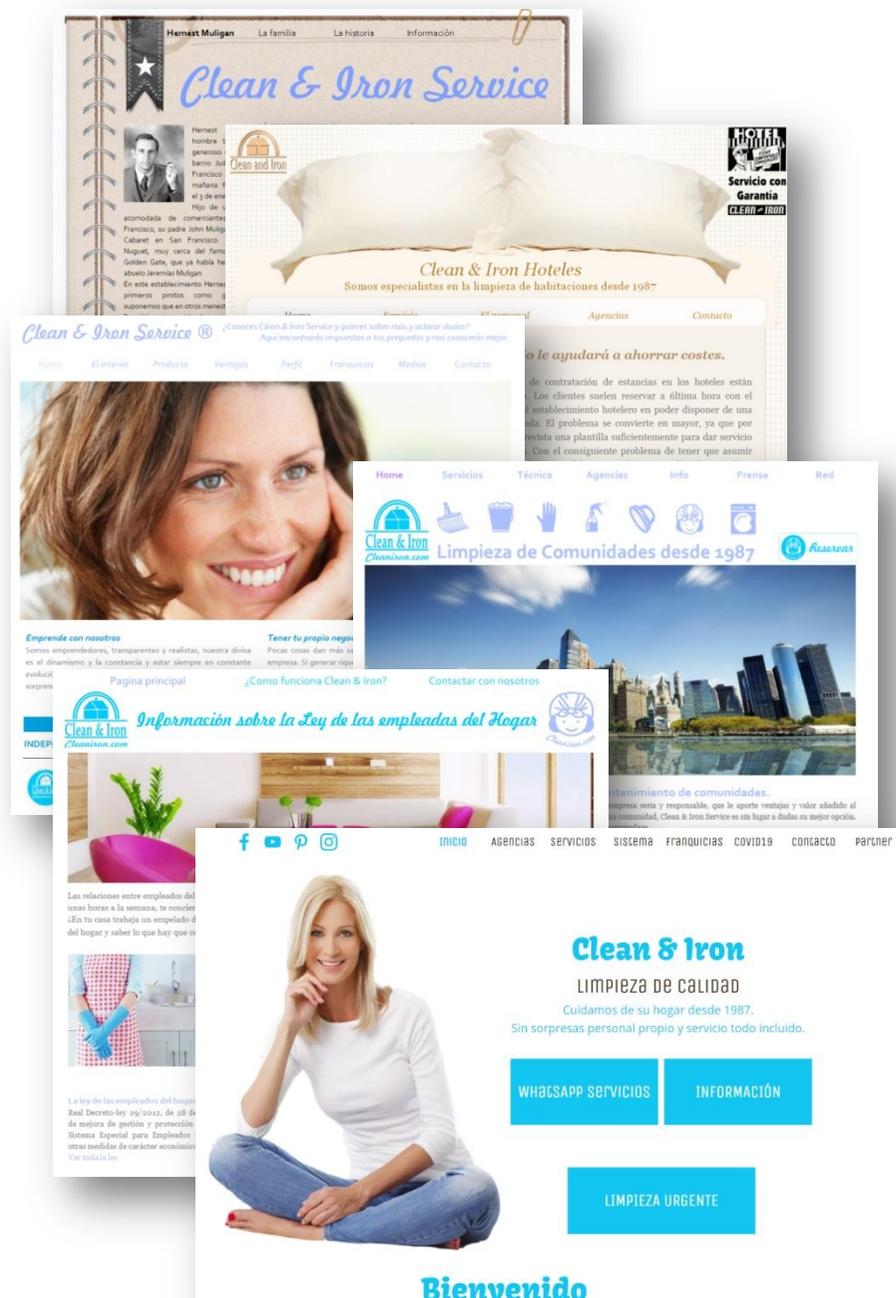
Llevamos años invirtiendo tiempo, esfuerzo y dinero en estar presentes en todo momento para que los clientes nos localicen.

Todas las Agencias de **Clean & Iron Service** reciben una formación específica sobre cómo posicionarse online y offline en su zona comercial y así captar clientes a diario.

Las plataformas digitales que la Central de Clean & Iron dispone en toda la red, disfrutan de unas estadísticas muy elevadas, aportando clientes y contactos continuamente a todas las agencias franquiciadas.



¿Más información: <http://www.cleaniron.com>



## Nuestro modelo de franquicia.

Un despacho de gestión típico de **Clean & Iron Service**, es un espacio funcional que admite diversas ubicaciones:

- Oficina en Centro de negocios.
- Espacio compartido en centro de coworking.
- Domicilio propio.
- Despacho o local compartido.
- Local alquilado.

En la Central estudiamos cada caso junto al nuevo franquiciado y sus propias ideas y sugerencias, y conjuntamente vemos la opción que mejor se adapta a sus propios intereses y capacidades.

Aunque disponemos de agencias instaladas en un local comercial, la tendencia actual es trabajar cada vez más desde oficinas alquiladas en centros de negocio o incluso des de casa y a tal menester las herramientas informáticas suministradas por **Clean & Iron Service** cumplen con los últimos requisitos para poder trabajar a distancia.

Tanto la gestión comercial de atención al cliente como la gestión del equipo de trabajo, se puede realizar de forma telemática con todas las garantías de eficiencia y control.

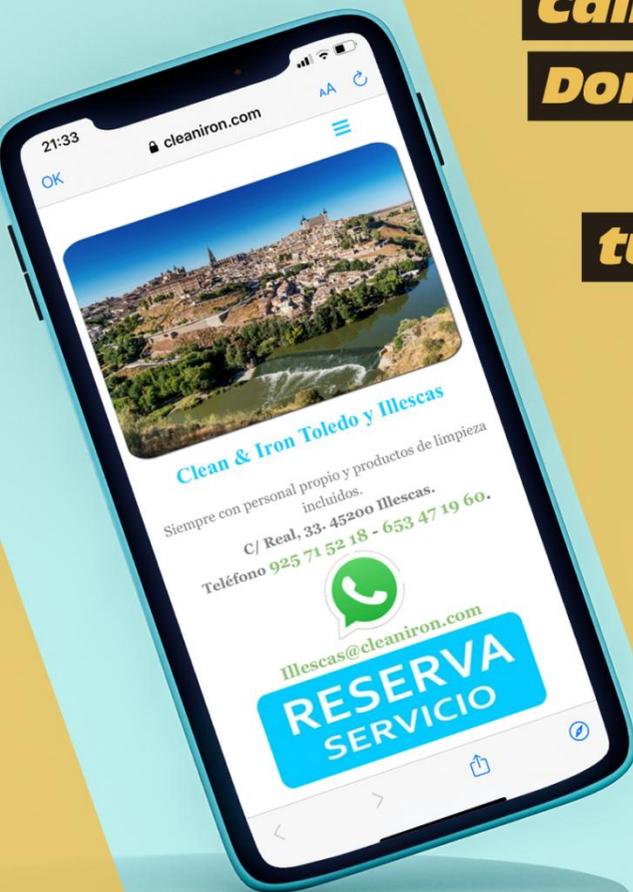
**Limpieza de**

**Calidad a**

**Domicilio**

**para**

**tu casa**



**Reserva fácilmente tu servicio  
de limpieza en [www.cleaniron.com](http://www.cleaniron.com)**



# CLEAN AND IRON

Desde 1987



## Sistema de gestión.

Sin duda alguna, la mejor gestión que se puede hacer de un negocio es la que permite disponer de tiempo y libertad personal.

Las prioridades han cambiado. Las empresas necesitan personas descansadas, con tiempo de calidad en sus vidas privadas y con energía para afrontar el desarrollo de sus emprendimientos.

Ello no quita importancia a la gran dedicación personal que se requiere al poner en marcha un negocio, sino que nos impulsa a usar herramientas ágiles y eficaces de gestión y comunicación.

En **Clean & Iron Service**, protocolizamos los procedimientos y trabajamos con software en línea, para que puedas gestionar tu agencia desde cualquier lugar de forma eficaz.

***Una buena gestión tiene como consecuencia grandes beneficios personales, profesionales y comerciales. Tanto para ti, como para tu equipo y tus clientes.***





## Condiciones de nuestra franquicia.

- **Inversión:** 18.800 € (Iva incluido)
- **Royalty:** 450 €/mes, a partir del cuarto mes.  
541 €/mes a partir del segundo año.
- **Contrato:** 10 años prorrogables tácitamente.
- **Zona de exclusividad comercial.**

*Nuestro acuerdo con Banco Sabadell permite que los emprendedores que se unan a Clean & Iron Service puedan optar hasta al 70% del capital necesario para la adquisición de la franquicia y su puesta en marcha, a unas condiciones ventajosas.*

 **Sabadell**

## ¿Qué obtienes al entrar a formar parte de Clean & Iron Service como franquiciado?

- **Formación profesional** para que puedas iniciar la empresa y aplicar todos los protocolos de **Clean & Iron Service**. Compartiremos contigo nuestra experiencia y trabajaremos en todas las áreas de negocio. También estarás en una agencia franquiciada con un compañero para que puedas tomar el pulso del día a día de una agencia **Clean & Iron Service**.
- Licencia de Marca con tu zona de exclusividad y protección comercial especificada.
- Software de gestión configurado con tus datos para que empezar a crear cartera de clientes y empezar a facturar sea fácil y sencillo.
- Material y productos corporativos. Papelería y material de promoción publicitaria con los datos de tu agencia Clean & Iron. Merchandising corporativo.
- Maquinaria profesional para servicios técnicos de alto margen comercial.
- Pack de comunicación Social Media configurado. Correo corporativo. Localización en la web de la franquicia.
- Acceso a demandas online de servicio.
- Clientes de compra de servicios online provenientes de nuestra plataforma [www.sosclean.com](http://www.sosclean.com).
- **Acompañamiento permanente, apoyo y consultoría**. Te apoyaremos en todo y en todo momento para que los errores sean los mínimos y el desarrollo de tu Agencia Clean & Iron sea sano y rentable.
- Servicios de diseño gráfico continuado para redes y comunicaciones comerciales en general.

*El futuro se impone en el presente, y la mayor parte de las personas serán autónomas y crearán sus propias empresas en un corto plazo. Si quieres unirme a este sector con la franquicia **Clean & Iron Service**, da el paso de tu vida y gana en calidad laboral y profesional en este espléndido sector.*

# Clean & Iron SOCIAL MEDIAS

Estamos en las plataformas  
más importantes

@cleaniron



- Instagram: [https://www.instagram.com/cleaniron\\_oficial/](https://www.instagram.com/cleaniron_oficial/)
- Facebook: <https://www.facebook.com/cleaniron.franquicias>
- Pinterest: [https://www.pinterest.es/limpiezaadomicilio/\\_created/](https://www.pinterest.es/limpiezaadomicilio/_created/)
- Twitter: [https://twitter.com/Clean\\_Iron](https://twitter.com/Clean_Iron)
- Youtube: [https://www.youtube.com/channel/UCtcR4gU5mTI24c1RcdCAv\\_A](https://www.youtube.com/channel/UCtcR4gU5mTI24c1RcdCAv_A)
- Linkeding: <https://www.linkedin.com/company/977882/admin/>
- Trumblr: <https://www.tumblr.com/blog/view/limpiezaadomicilio>
- Flickr: <https://www.flickr.com/photos/144916796@N02/>
- Blog: <https://limpiezaadomicilio.blog/>
- Spotify: <https://open.spotify.com/user/21nsyhfxko64bj25mfs76wbxi>
- Webs: [www.cleaniron.com](http://www.cleaniron.com) / [www.sosclean.com](http://www.sosclean.com)